

Số: **2031** /TB-CCTHADS

Quận 8, ngày 01 tháng 8 năm 2023

THÔNG BÁO
VỀ KẾT QUẢ LỰA CHỌN TỔ CHỨC THẨM ĐỊNH GIÁ TÀI SẢN THI HÀNH ÁN DÂN SỰ

Căn cứ khoản 2 Điều 98 Luật thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án, Quyết định số 50/2022/QĐST-KDTM ngày 19 tháng 8 năm 2022 của Tòa án nhân dân quận 8, TP.HCM;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 447/QĐ-CCTHA ngày 06/12/2022 của Chi Cục trưởng Chi Cục Thi hành án dân sự quận 8, TP.HCM;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 327/QĐ-CCTHA ngày 24/11/2022 của Chi Cục trưởng Chi Cục Thi hành án dân sự quận 8, TP.HCM;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 40/QĐ-CCTHADS ngày 05/5/2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận 8, TP.HCM;

Căn cứ Thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án dân sự số 1660/TB-CCTHADS ngày 25/7/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự quận 8, TP.HCM;

Chi cục Thi hành án dân sự quận 8, thành phố Hồ Chí Minh, địa chỉ: 124 Lê Quyên, phường 5, quận 8, thành phố Hồ Chí Minh, thông báo kết quả về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án như sau:

Hết hạn đăng ký tham gia lựa chọn các doanh nghiệp thẩm định giá lúc 17 giờ ngày 27/7/2023 đối với tài sản: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc quyền sở hữu, sử dụng của ông Nguyễn Quang Triết và bà Nguyễn Thị Ngọc Anh đối với thửa đất số 61, Tờ bản đồ số 20, P4-Q8, địa chỉ thửa đất số 10, Đường số 21, Phường 4, Quận 8, TP.HCM theo Giấy chứng nhận Quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở hồ sơ gốc số 0699/SXD do Sở Xây dựng TP.HCM cấp ngày 19/01/2004, cập nhật thay đổi chủ sở hữu/sử dụng lần cuối ngày 14/3/2019 nay là Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số DB 429500, sổ vào sổ cấp GCN: CS04935 do Sở Tài nguyên và Môi trường TP Hồ Chí Minh cấp ngày 14/12/2021 cho ông Nguyễn Quang Triết và bà Nguyễn Thị Ngọc Anh.

Chi cục Thi hành án dân sự quận 8, TP.HCM nhận được 02 hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá của Công ty cổ phần giám định thẩm định Sài Gòn (Sagonap), địa chỉ trụ sở tại: 27B Nguyễn Đình Chiểu, phường Đa Kao, quận 1, TP.HCM và Công ty cổ phần thẩm định giá và đầu tư tài chính Bưu điện, địa chỉ: 577 Bến Phú Lâm, phường 9, quận 6, TP.HCM.

Qua kiểm tra hồ sơ năng lực, đối chiếu các tiêu chí đưa ra tại thông báo số 1660/TB-CCTHADS ngày 25/7/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự quận 8, TP.HCM về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án dân sự. Chi cục Thi hành án dân sự quận 8, TP.HCM lựa chọn: Công ty cổ phần giám định thẩm định Sài Gòn, địa chỉ: 27B Nguyễn Đình Chiểu, phường Đa Kao, quận 1, TP.HCM để định giá đối với tài sản là Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc quyền sở hữu, sử dụng của ông Nguyễn Quang Triết và bà Nguyễn Thị Ngọc Anh đối với thửa đất số 61, Tờ bản đồ số 20, P4-Q8, địa chỉ thửa đất số 10, Đường số 21, Phường 4, Quận 8, TP.HCM theo Giấy chứng nhận Quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở hồ sơ gốc số 0699/SXD do Sở Xây dựng TP.HCM cấp ngày 19/01/2004, cập nhật thay đổi chủ sở hữu/sử dụng lần cuối ngày 14/3/2019 nay là Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số DB 429500, số vào sổ cấp GCN: CS04935 do Sở Tài nguyên và Môi trường TP Hồ Chí Minh cấp ngày 14/12/2021 cho ông Nguyễn Quang Triết và bà Nguyễn Thị Ngọc Anh.

Chi cục Thi hành án dân sự quận 8, TP.HCM thông báo cho các bên đương sự, người có quyền, nghĩa vụ liên quan và các doanh nghiệp có chức năng thẩm định giá khác biết và thực hiện.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử của Cục THADS TP. HCM (để đăng tải);
- Các đương sự;
- Người có quyền, nghĩa vụ liên quan;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Hạnh Trang